



## ПРИКАЗ

от 12.12.2023 № 224-П

г. Майкоп

Об установлении тарифов на питьевую воду для  
ООО «Жилкомсервис» на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 15 июля 2010 года № 133 «О некоторых вопросах Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея», на основании заключения экспертной группы Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея и решения Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (протокол от 12.12.2023 года № 68)

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Применить при регулировании тарифов на питьевую воду на 2024-2028 годы для общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» (далее – ООО «Жилкомсервис») метод индексации.
2. Установить для ООО «Жилкомсервис» долгосрочные параметры регулирования в сфере холодного водоснабжения на 2024-2028 годы согласно приложению № 1.
3. Утвердить производственную программу ООО «Жилкомсервис» в сфере холодного водоснабжения на 2024-2028 годы согласно приложению № 2.
4. Установить на 2024-2028 годы для ООО «Жилкомсервис» тарифы на питьевую воду с учетом освобождения от уплаты налога на добавленную стоимость согласно приложению № 3.
5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

Начальник Управления



Комиссаренко

Приложение № 1  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов  
Республики Адыгея  
от 12.12. 2023 года № 224 -п

Долгосрочные параметры регулирования в сфере холодного водоснабжения  
для ООО «Жилкомсервис» на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс. рублей	4483,21	-	-	-	-
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов	процентов	-	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3.	Нормативный уровень прибыли	процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Уровень потерь воды	процентов	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч / куб. м	0,440	0,440	0,440	0,440	0,400
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт·ч / куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 2  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов  
Республики Адыгея  
от 12.12. 2023 года № 244-п

Производственная программа ООО «Жилкомсервис»  
в сфере холодного водоснабжения на 2024-2028 годы

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» 385140, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокай, ул.Ленина, 35/1
Наименование уполномоченного органа регулирования, его местонахождение	Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея, 385009, Республика Адыгея, город Майкоп, улица Юннатов, 9
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. рублей	График реализации мероприятий
2024 год		
Ремонт объектов централизованных систем водоснабжения	2605,00	май-сентябрь
2025 год		
Ремонт объектов централизованных систем водоснабжения	2687,27	май-сентябрь
2026 год		
Ремонт объектов централизованных систем водоснабжения	2766,81	май-сентябрь
2027 год		
Ремонт объектов централизованных систем водоснабжения	2848,71	май-сентябрь
2028 год		
Ремонт объектов централизованных систем водоснабжения	2933,03	май-сентябрь

3. Планируемый объем подачи питьевой воды и объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Планируемый объем подачи воды						

1.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть, в том числе	тыс. куб. м	366,55	366,55	366,55	366,55	366,55
1.1.1.	из собственных источников	тыс. куб. м	366,55	366,55	366,55	366,55	366,55
1.1.2.	от других операторов	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
1.2.	Потери воды	тыс. куб. м	60,55	60,55	60,55	60,55	60,55
1.3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
1.4.	Объем питьевой воды, отпущенной из сети, в том числе	тыс. куб. м	306,00	306,00	306,00	306,00	306,55
1.4.1.	населению	тыс. куб. м	302,50	302,50	302,50	302,50	302,50
1.4.2.	потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	тыс. куб. м	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
1.4.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. рублей	6585,94	7078,35	7415,23	7709,23	8018,48

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети,	процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникшее в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед. / км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	процентов	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч / куб. м	0,440	0,440	0,440	0,440	0,440

6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт·ч / куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----	---	----------------	------	------	------	------	------

#### 5. Эффективность производственной программы

N п/п	Наименование показателя	Темпы изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения к предыдущему году в процентах				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникшее в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00

	транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть					
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за 2022 год (истекший период регулирования)

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год	Фактическая величина показателя за 2022 год
Объем реализации	тыс. куб. м	174,57	366,30

7. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
Контроль за выполнением условий договоров, заключенных с абонентами	постоянно
Проведение контроля качества питьевой воды	постоянно

Приложение № 3  
к приказу Управления  
государственного  
регулирования  
цен и тарифов  
Республики Адыгея  
от 12.12. 2023 года  
№ 224 -п

Тарифы на питьевую воду для ООО «Жилкомсервис»  
на 2024-2028 годы

Период действия тарифов		Тариф на питьевую воду в рублях за кубический метр
2024 год	с 1 января по 30 июня	20,54
	с 1 июля по 31 декабря	22,50
2025 год	с 1 января по 30 июня	22,50
	с 1 июля по 31 декабря	23,76
2026 год	с 1 января по 30 июня	23,76
	с 1 июля по 31 декабря	24,70
2027 год	с 1 января по 30 июня	24,70
	с 1 июля по 31 декабря	25,68
2028 год	с 1 января по 30 июня	25,68
	с 1 июля по 31 декабря	26,72